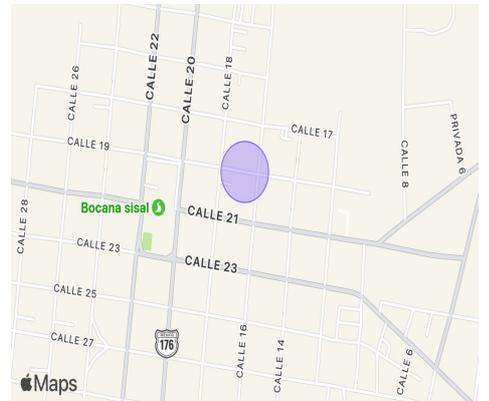


Conkal, Conkal

\$3,250,000 EN VENTA

Casa en venta en el norte de Mérida Conkal en privada de 3 recámaras y alberca



3
Recámaras

3
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

178 m²
de construcción

1500
Mantenimiento

EB-SE8328
ID

Descripción

Casa en venta en Mérida Conkal en privada con 3 recámaras y alberca.

VIETTRI Privada de 26 exclusivas propiedades con una propuesta arquitectónica refrescante y realmente pensada en el usuario final, lo que se traduce en calidad constructiva, certeza legal desde el primer momento y finalmente un verdadero hogar para disfrutar.

Se encuentra estratégicamente ubicado a 8 minutos del periférico de Mérida y a 15 minutos de Chicxulub Puerto. Cabe mencionar que el desarrollo de negocios en la zona ha aumentado un 72% en los últimos 3 meses.

MODELO CASA MARE 178

PLANTA BAJA:

- Cochera techada para 2 autos.

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Circuito cerrado
- Cocina
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Salón de usos múltiples

- Sala comedor con vista al jardín.
- Barra.
- Cocina con gavetería inferior y superior.
- Alacena.
- 1/2 Baño de visitas.
- Área de lavado techado.
- Jardín trasero
- Alberca

PLANTA ALTA:

- Recámara principal con balcón, área de closet vestidor y baño completo.
- 2 Recámaras secundarias con espacio para closet y baño completo (una con balcón)

OTRO MODELO

- Terra 145m

AMENIDADES

- Área de asado.
- Hamaqueros.
- Baño de hombres.
- Baño de mujeres.
- Piscina.
- Área de usos múltiples.
- Áreas verdes.
- Mesas ping pong urbanas.
- Pista de petanca.

SERVICIOS:

- Caseta de vigilancia
- Bodega de servicio.
- Acceso controlado.
- Estacionamiento de visitas externo.
- Bardas perimetrales.

Condiciones para compra.

- Entrega: 8 meses
- Precio: desde \$3,250,000.00 pesos preventa.
- Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 10% firma de promesa, 30% diferido 8 meses.
- Forma de pago aceptadas: Banco y Recurso Propio.
- Cuota de mantenimiento: \$1,500 mensuales.
- Fondo de reserva: \$3,000

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

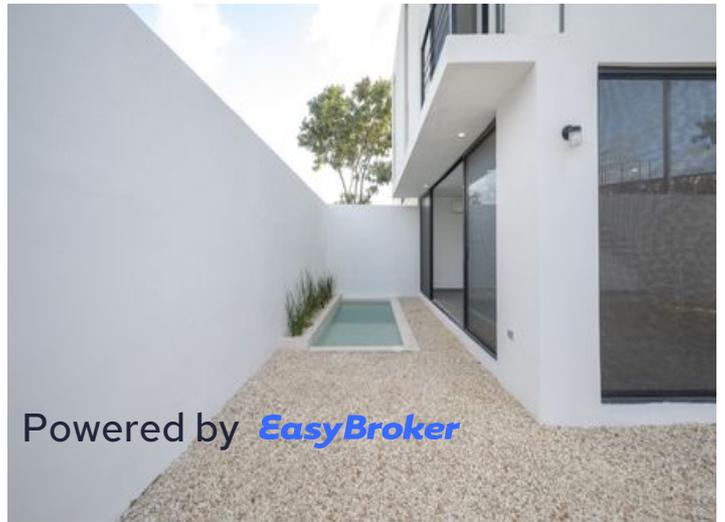
*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021





Powered by [EasyBroker](#)